

Referat af bestyrelsesmøde i Mejeriet mandag d. 2.9.2013

Til stede: Hanne, Gary, Søs, Jan, Hans, Edel, Eric (ref.)

1. Ahorntræ ved Alkenvej 46/48: Træet er sygt i et vist omfang. Gary undersøger matrikelkort og kontakter Jens L.
2. 5 medlemmer af bestyrelsen har kautioneret for banklån (til taget) med 1000 kr hver.
3. Klage fra Alkenvej 44: Bestyrelsen beslutter at efterkomme klagen fra 44 og etablere renovationsplads op ad brændeskuret i skel til banen. Hans og Hanne forfatter et udkast til et svar til 44.
4. Peter Badekar er i gang med etablering af handicaptollet.
5. Energitjek fra "Energitjenesten": vigtigste pointe er, at få huset hulmursisoleret. Bestyrelsen taler videre om emnet til næste møde.

Referat af bestyrelsesmøde i Mejeriet mandag d. 7.10.2013

Tilstede: Hanne, Søs, Gary, Hans, Edel, Eric (ref.). Afbud fra Jan.

1. En sagkyndig har undersøgt det store ahorn-træ der står på Mejeriets grund, tæt på Britta/Jens og Tove/Michael. Eksperten fortæller, at træets rodnet ikke er stor nok til at forsyne alle grenene med vand, hvilket medfører at nogle grene visner og dør og derfor kan falde ned i naboernes huse. Der er ikke fare for at det vælter i en storm. Vi kan enten få træet beskåret eller få det fældet. Bestyrelsen var uenig i, hvad der skulle ske og besluttede, at udsætte afgørelsen til næste møde. Edel undersøger priser.
2. Økonomi: De sidste papirer fra Merkur Bank blev underskrevet til mødet, således at vi snart kan få adgang til netbank igen.
3. Sagen omkring Alkenvej 44's vejret blev drøftet. Der bliver fra bestyrelsens side lagt op til, at 44 (selvfølgelig) skal have den uhindrede adgang til deres ejendom som de altid har haft. Vejens forløb skal måles op og dokumenteres af en landmåler. Udgifterne hertil deles af Mejeriet og 44.
4. Edel foreslår forskellige forbedringer i køkkenet, bl.a. mere lys over komfuret, fiksering af løse ledninger på gulvet og lapning af huller i vægge. Forbedringerne kan passende udføres på kommende arbejdsdag.
5. Eric efterlyser plads til øvelokale til elektrificeret musik. Bestyrelsen er positiv indstillet og der blev peget på gavlenden af biblioteksloftet. De nærmeste

naboer skal høres.

6. Næste arbejdsdag bliver holdt lørdag d. 9. november fra kl. 9.30 – 17.
7. Næste bestyrelsesmøde bliver holdt mandag d. 4. november kl. 19.

Referat af bestyrelsesmøde i Mejeriet mandag d. 4.11.2013

Til stede: Søs, Hanne, Jan, Gary, Edel, Eric (ref.)

1. Energirapport: Hulmursisolering har 1. prioritet. Vi skal få tilbud hjem. Hanne undersøger, hvad en finansiering via Merkur Bank vil koste.
2. Ahorn-træet ved Alkenvej 46/48: Naboerne ønsker en træbevarende løsning. En anden ekspert vil undersøge træet i december.
3. Nabo Alkenvej 44: Der er afholdt en del møder. Det er bestyrelsens udgangspunkt, at finde en løsning, som begge parter kan være tilfredse med. Landinspektør har målt vej op. Birgitte B. er inddraget som juridisk hjælp.

Referat af bestyrelsesmøde i Mejeriet mandag d. 13.1.2014

Tilstede: Jan, Søs, Gary, Hanne, Edel, Eric (ref.)

1. Ahorn-træet ved 46/48: en ny ekspert vurderer træets levetid til maks. 5 år. Fældning koster ca. 4000 kr. På den baggrund beslutter bestyrelsen at lade træet fælde. Edel kontakter "fælde-firma". Hanne informerer naboerne.
2. Energiforbedringer: Bestyrelsen har fået et tilbud på hulmursisolering. Vi skal have et tilbud mere, så vi kan sammenligne. Edel kontakter et andet firma. Finansiering: Mette fra Merkur Bank vil umiddelbart kunne låne os 80.000 kr. til energiforbedringer.
3. Fællesmøde: Gary foreslår at arrangere et fællesmøde for bestyrelserne i byens 4 foreninger til en snak om foreningernes formål og for at kigge på, om vi evt. overlapper hinanden, evt. kan slås sammen, evt. kan skabe ny energi, m.m.
4. Økonomi: Ultimo december var der ca 48.800 kr på vores konto.
5. Næste mødedatoer: 6.2., 6.3., 13.3. (generalforsamling) kl 19.30 (bestyrelsen møder kl 19).

Referat af bestyrelsesmøde i Mejeriet torsdag d. 6.2.2014

Tilstede: Jan, Gary, Hans, Edel, Hanne, Søs, Eric (ref.)

1. Siden sidst:

- Hanne har talt med banken, som fortæller, at et "energilån" på 70.000 kr vil koste 750 kr/md. over 10 år.
 - Købmandsgruppen har tilbudt, at vi kan deles om den store mængde brænde, der er blevet doneret til foreningen i løbet af det sidste år.
 - Jan og Hans vil starte med at søge fondspenge til energiforbedringer på Mejeriet, startende med at undersøge mulighederne hos Energi Midt.
 - Edel og Hanne kigger på de tilbud, der er kommet på hulmursisolering, for at se, hvad der passer bedst til vores behov og vores økonomi.
2. Økonomi: Primo februar stod der ca 42.000 kr på vores konto.
 3. Generalforsamling: Der vil komme forslag om ændringer af vedtægterne.
 4. Fældning af ahorntræ ved Alkenvej 46: Naboerne er positive og tilfredse med forløbet. Nøjagtig dato for fældning kendes endnu ikke.