**Referat generalforsamling i Alken Mejeri d.2.3. 2023**

1. **Valg af dirigent og referent:** Jens og Jytte
2. **Formandens beretning v/ Gary:**  Mejeriet på vej ind i sit 29. år. Gary benyttede lejligheden til at ridse Mejeriets historie op.

 Mejeriet er rammerne for diverse foreninger og udlejningerne.

Ikke sket det store efter årene hvor der kom nyt gulv og borde + stole. Dog som noget nyt vil bestyrelsen holde mere øje med biblioteket. Er netop shinet lidt op med nye sofaer og fjernelse af gulvtæppe.

I det sidste år anskaffet nye gardiner og rullegardiner, samt nye højtalere. Ligeledes er der opsat nye skinner til ophængning af billeder/ kunst i både sal og cafe.

Indkøbt 12 runde cafeborde.

Der afholdes 2 årlige arbejdsdage til oprydning, småreparationer, vedligehold og rengøring.

Varmepumpen fungerer godt, med den samme konstante rumtemperatur, hvilket ar givet et langt bedre indeklima. Salen er nu altid klar til brug.

Formandens beretning godkendt.

1. **Års regnskab 2022:** Samlede indtægter 320.000kr, dog fradrages acontobeløb for el ( købmand og lejligheden) Årets lejeindtægt fra løbende udlejning har været rigtig god = 71.000kr

Udgiften til el 131.000kr er incl. Lejligheden og købmandens forbrug. Håber det bliver mindre fremover.

Kommentar til lille underskud på 13.000kr, er egentligt 3000kr da lejlighed og købmanden ikke fik afregnet før nytår.

Da 2022 begyndte frygtede vi et underskud grundet de store eludgifter. Men det gik ikke så galt som frygtet, så derfor balance i regnskabet.

Gardiner var en pæn post, men fik 50% rabat så det tilbud kunne vi ikke afslå.

Vinduet til lejligheden var købt, men grundet kompleks opsætning, måtte vi betale os fra hjælp til opsætning.

Der er 119 medlemmer. Et tal der svinger lidt fra år til år over de 100.

Regnskabet godkendt

1. **Budget 2023**: Planlægger med et lille underskud. Men usikkert med el udgift, samt udlejningsindtægt.. Lån til kommunen er sidste afdrag så medmindre der optages nyt lån forsvinder udgiften fremover. Lejeindtægt sat til 40.000kr, hvis det bliver lige så godt som i 2022, så ender vi ud med et pænt overskud. Budgettet godkendt.
2. **Fastsættelse af kontingent:** 100kr pr voksen fortsætter. (sæt det på som løbende udgift
3. **Indkomne forslag:** ingen indkomne forslag.
4. **Valg af bestyrelsesmedlemmer:** Gary, Hans og Benjamingenvalgt, ingen andre opstillede.
5. **Valg af suppleanter:** Steen Hejlskov Sørensen og Eric Ballowitz vil gerneog begge valgt.
6. **Valg af revisor og revisorsuppleant:** Claus Madsen vil gerne fortsætte. Revisor suppleant: Hanne Ravn
7. **Evt:**

Biblioteket:Peter Abildgaard vil gerne forsætte med at mødes 1 gang om måneden en søndag for at holde orden. Men hvem har derudover lyst til at være med.

Karin er i gang med at sy runde duge. Laver 12 i gyldne farver og 12 i en mørk grå farve. Flotte.

Larm i forbindelse til fester. Opfordring til alle brugere om at respektere naboers grunde og lukke vinduer kl. 23. Godt med tydelig afmærkning som markerer, hvortil man må gå.

Tidligere var der større afhængighed økonomisk i at få udlejet. Det er vi umiddelbart ikke mere. Opfordring til at satse mere på udlejning i dagstimerne. Dog skal det stadig være muligt at kunne gå ind frit og bruge huset.

Musikanlæg: Aske vil gerne være rådgiver i forhold til indkøb. Prisniveau ml 12.000 – 20.000kr, afhængigt af kvalitet. Søren fremfører at der skal tænkes på hvem holder det ved lige, hvem vil tage ansvaret i den daglige logistik, hvem står for det ved koncerter. Arbejdes videre med i bestyrelsen.

Solceller på taget? Formentligt ikke rentabelt. Måske en mulighed med en ny form for små vindmøller en gang. Vi må holde øje med tilskudsordninger og fremtidige energi opfindelser.